



## Fresno County's 1st Time Homebuyer Program

### Loans Up to 20% of Sales Price

#### Loan Terms

- No Interest Loans;
- Closing Costs Included;
- 30-Year Payments;
- Buyer Contributes 1.5% of Sales Price.

#### Who is Eligible to Participate?

- First-Time Homebuyers;
- Must Be Primary Residence;
- Must Be Purchasing Home in Unincorporated Fresno County or the Cities of Coalinga, Fowler, Kerman, Kingsburg, Mendota, Reedley, Sanger, and Selma;
- Family Income Must Meet Federal Low and Moderate Income Standards per Family Size.



**CALL NOW OR VISIT OUR WEBSITE  
TO SEE IF YOU QUALIFY!**



**(559) 262-4292**

[http://www.co.fresno.ca.us/4510/4360/forms/com\\_dev/Housing/housingPage.htm](http://www.co.fresno.ca.us/4510/4360/forms/com_dev/Housing/housingPage.htm)



## El Programa de Comprador de Casa Por Primera Vez del Condado de Fresno

### Préstamos de Hasta el 20% Del Precio de Venta

#### Términos Del Préstamo

- Prestamos de 0% de Interés;
- Gastos de Cierre Incluidos;
- Pagos Diferidos Por 30 Años;
- Comprador Contribuye con el 1.5% Del Precio de Venta.

#### ¿Quien Es Elegible?

- Compradores de Casa de Primera Vez;
- Comprador Tiene Que Ocupar la Casa;
- Tienen Que Comprar la Casa en Áreas No Incorporadas del Condado de Fresno o las Ciudades de Coalinga, Fowler, Kerman, Kingsburg, Mendota, Reedley, Sanger, y Selma;
- El Ingreso Total de la Familia No Debe Exeder los Limites Federales De Ingresos Bajos Y Moderados Según el Tamaño de la Familia.



**LLAMEN O VISITEN EL INTERNET  
PARA VER SI CALIFICAN!**



**(559) 262-4292**

[http://www.co.fresno.ca.us/4510/4360/forms/com\\_dev/Housing/housingPage.htm](http://www.co.fresno.ca.us/4510/4360/forms/com_dev/Housing/housingPage.htm)

